

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения заседания комиссии по землепользованию и застройке
ГП г.Бирск МР Бирский район РБ
по вопросу рассмотрения внесения изменений в ранее утвержденный проект
планировки и проект межевания земельного участка 02:13:120102:585,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Бирский, г. Бирск,
ул. Балезина д. 24-Л, с целью раздела участка на три самостоятельных
земельных участка под существующую и проектируемую застройку
(с учетом формирования 4-х дополнительных самостоятельных земельных
участков для обслуживания сложившейся окружающей застройки)

Согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан от
17.02.2026 №39 «Об особенностях градостроительной деятельности в
Республике Башкортостан в 2026 году» в 2026 году не требуется проведение
публичных слушаний для принятия правовых актов, предусматривающих
утверждение проектов планировки и проектов межевания территории,
проектов внесения изменений в один из указанных документов.

Заседание комиссии проводилось «08» июня 2026 года по адресу:
Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Курбатова, 63, зал заседаний, на
основании обращения ООО СЗ «Родник», (вх.1330/02-16 от 08.06.2026).

На заседание были вынесены следующие вопросы:

Рассмотрение внесения изменений в ранее утвержденный
постановлением администрации городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от
16.04.2026 №91 проект планировки и проект межевания земельного участка
02:13:120102:585, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н
Бирский, г. Бирск, ул. Балезина д. 24-Л, с целью раздела участка на три
самостоятельных земельных участка под существующую и проектируемую
застройку (с учетом формирования 4-х дополнительных самостоятельных
земельных участков для обслуживания сложившейся окружающей
застройки) в части корректировки характеристик формируемых земельных
участков и установления предельных параметров.

Обсуждения:

Комиссией рассмотрено внесение изменений в ранее утвержденный
постановлением администрации городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от
16.04.2026 №91 проект планировки и проект межевания земельного участка
02:13:120102:585, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н
Бирский, г. Бирск, ул. Балезина д. 24-Л, с целью раздела участка на три
самостоятельных земельных участка под существующую и проектируемую

застройку (с учетом формирования 4-х дополнительных самостоятельных земельных участков для обслуживания сложившейся окружающей застройки) в части корректировки характеристик формируемых земельных участков и установления предельных параметров.

Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан по результатам заседания, принято единогласное решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан утвердить внесение изменений в ранее утвержденный постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 16.04.2026 №91 проект планировки и проект межевания земельного участка 02:13:120102:585, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Бирский, г. Бирск, ул. Базина д. 24-Л, с целью раздела участка на три самостоятельных земельных участка под существующую и проектируемую застройку (с учетом формирования 4-х дополнительных самостоятельных земельных участков для обслуживания сложившейся окружающей застройки) в части корректировки характеристик формируемых земельных участков и установления предельных параметров.

Вывод:

Рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан утвердить внесение изменений в ранее утвержденный постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 16.04.2026 №91 проект планировки и проект межевания земельного участка 02:13:120102:585, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н Бирский, г. Бирск, ул. Базина д. 24-Л, с целью раздела участка на три самостоятельных земельных участка под существующую и проектируемую застройку (с учетом формирования 4-х дополнительных самостоятельных земельных участков для обслуживания сложившейся окружающей застройки) в части корректировки характеристик формируемых земельных участков и установления предельных параметров.

Заместитель председателя комиссии

 Ахмадуллин Р.Г.

Секретарь комиссии

 Ярыжнова Е.А.