

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:64:010201:435 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 146е, испрашиваемый вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание»

г. Бирск

19.02.2026

Время: 15 ч. 00 мин.

Комиссия в составе:

Заместитель председателя: Ахмадуллин Р.Г. – главный специалист отдела по вопросам ЖКХ администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Секретаря: Хафизова В.М. – главный специалист отдела по вопросам ЖКХ отдела администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Членов комиссии:

Халдина Е.С. - начальник отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;

Сайтгалеев Рустам Радикович - заведующий сектором муниципального контроля администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Муратов Константин Владимирович - главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 9 человек (члены комиссии – 5, участники - 4).

Повестка дня:

Предоставление условно разрешенного вида «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 02:64:010201:435 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул. Интернациональная, д. 146е.

Открыл публичные слушания заместитель председателя комиссии: Ахмадуллин Р.Г., сообщил, что постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 12.02.2026 №27 принято решение о назначении публичных слушаний, данное решение было опубликовано в газете «Победа» от 17.02.2026 и размещено на официальном сайте. Кворум комиссии достаточен для проведения публичных слушаний. Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке

городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан не поступало.

Обсуждения:

Проектировщик Ахмеров А.Э. сообщил, что представлен проект обоснования в целях определения возможности установления условно разрешенного вида использования земельного участка «гостиничное обслуживание»; размещение гостиницы не потребует установления санитарно-защитной зоны и не несет за собой негативного воздействия на окружающую среду.

Представитель заявителя Александрова О.С. сообщила, что имеется техническое заключение специалиста по определению соответствия объекта требованиям строительных, градостроительных, санитарных и противопожарных норм и правил, который будет направлен в адрес комиссии по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан и администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан по результатам публичных слушаний, принято единогласное решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на условно разрешенный вид «гостиничное обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 02:64:010201:435 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Интернациональная, д.146е.

Вывод:

Принято решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан предоставить разрешение на условно разрешенный вид «гостиничное обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 02:64:010201:435 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бирский район, г. Бирск, ул.Интернациональная, д.146е.

Заместитель председателя комиссии  Ахмадуллин Р.Г.

Секретарь комиссии  Хафизова В.М.