

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения заседания комиссии по землепользованию и застройке
ГП г.Бирск МР Бирский район РБ
по вопросу рассмотрения проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

Согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан от 02.02.2023 №35 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году»» в 2023 году не требуется проведение публичных слушаний для принятия правовых актов, предусматривающих утверждение проекта правил землепользования и застройки, внесение изменений в них.

Заседание комиссии проводилось «21» декабря 2023 года по адресу: Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Курбатова, 63, зал заседаний, на основании постановления главы администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан» № 732 от «22» ноября 2023 года и письма отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 20.11.2023 №04ТО-05-48-исх/1217.

На заседание были вынесены следующие вопросы:

Рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Обсуждения:

Открыл заседание председатель комиссии: Гайтанов С.И., сообщил, что постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 22.11.2023 № 732 было принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, данное решение опубликовано в газете «Победа» от «25» ноября 2023 года и размещено на официальном сайте.

Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке городского поселения город

Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан письменных и устных предложений не поступало.

Основной докладчик по вопросу: Муратов К.В., сообщил, что в соответствии с письмом отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 20.11.2023 №04ТО-05-48-исх/1217, строку 161 Приложения А «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка*	Код **	Ж- 1.1	Ж- 1.2	Ж- 1.3	Ж-2	Ж-3	ОДЗ- 1	П- 1	ИТ- 1	С-1	С-2	С-3	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	Р-5	В-1	ООТ- 1	ЗСН- 1	ЗСН- 2	ЗСН- 3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
161	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1																					

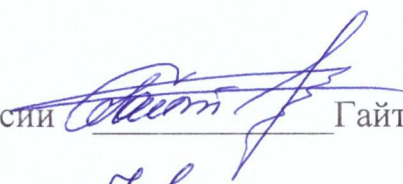
Строку "ведение огородничества" из приложения Б "Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах Ж-1.1, Ж-1.2, Ж-1.3, Ж-2, Ж-3, ОДЗ-1, П-1, ИТ-1, С-1, С-2, С-3, Р-1, Р-2, Р-3, ООТ-1, ЗСН-1, ЗСН-2, ЗСН-3" исключить.

Комиссией по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан по результатам заседания, принято единогласное решение

рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в Совет городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Вывод:

Рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в Совет городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии  Гайтанов С.И.

Секретарь комиссии  Нартдинова Г.Х.