

ПРОТОКОЛ

проведения заседания комиссии по землепользованию и застройке
ГП г.Бирск МР Бирский район РБ
по вопросу рассмотрения проекта о внесении изменений в правила
землепользования и застройки городского поселения город Бирск
муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

г.Бирск

21.12.2023

Время: 10 ч. 00 мин.

Комиссия в составе:

Председателя: Гайтанов С.И. – заместитель главы администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Заместитель председателя: Муратов К.В. – главный архитектор администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Секретарем на данные слушания председателем комиссии назначена: Нартдинова Г.Х. – управляющий делами администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

Титова Л.А. - начальник отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;

Саитгалеев Р.Р. – заведующий сектором муниципального контроля администрации муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Всего присутствовало: 5 человек (члены комиссии - 5).

Согласно постановлению Правительства Республики Башкортостан от 02.02.2023 №35 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 №144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году»» в 2023 году не требуется проведение публичных слушаний для принятия правовых актов, предусматривающих утверждение проекта правил землепользования и застройки, внесение изменений в них.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Открыл заседание председатель комиссии: Гайтанов С.И., сообщил, что постановлением администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от

22.11.2023 № 732 было принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, данное решение опубликовано в газете «Победа» от «25» ноября 2023 года и размещено на официальном сайте.

Письменных и устных возражений по представленному проекту в комиссию по землепользованию и застройке городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан письменных и устных предложений не поступало.

Основной докладчик по вопросу: Муратов К.В., сообщил, что в соответствии с письмом отдела по Бирскому району и городу Бирску Управления по работе с территориальными отделами и взаимодействию с органами местного самоуправления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 20.11.2023 №04ТО-05-48-исх/1217, строку 161 Приложения А «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан» изложить в следующей редакции:

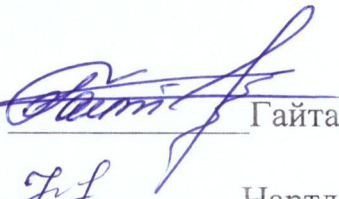
№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка*	Код **	Ж-1.1	Ж-1.2	Ж-1.3	Ж-2	Ж-3	ОДЗ-1	П-1	ИТ-1	С-1	С-2	С-3	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	Р-5	В-1	ООТ-1	ЗСН-1	ЗСН-2	ЗСН-3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
161	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1																					

Строку "ведение огородничества" из приложения Б "Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных

зонах Ж-1.1, Ж-1.2, Ж-1.3, Ж-2, Ж-3, ОДЗ-1, П-1, ИТ-1, С-1, С-2, С-3, Р-1, Р-2, Р-3, ООТ-1, ЗСН-1, ЗСН-2, ЗСН-3" исключить.

Вывод:

Письменных и устных возражений по представленному проекту не поступало. Принято решение рекомендовать главе администрации городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан направить на утверждение проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан в Совет городского поселения город Бирск муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

Председатель комиссии  Гайтанов С.И.

Секретарь комиссии  Нартдинова Г.Х.